



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **716 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 31/03/1969

---

> **Dati identificativi**

Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 31/03/1969

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **716 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 31/03/1969

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307** Subalterno **1**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 44,78**

Rendita: **Lire 86.700**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA RISORGIMENTO n. 438 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **22 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 30/06/1987

---

> **Dati identificativi**

Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307** Subalterno **1**

Partita: **1336**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307**

---

> **Indirizzo**

VIA RISORGIMENTO n. 438 Piano T

Impianto meccanografico del 30/06/1987

---

Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 44,78**  
Rendita: **Lire 86.700**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL  
QUADRO TARIFFARIO

> **Dati di superficie**

Totale: **22 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
07/01/1957, prot. n. 2152

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**  
**(CF 03428581205)**  
sede in BOLOGNA (BO)  
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI  
DELLE AUTORITA') del 01/01/2015 Pubblico ufficiale  
CITTA' METROPOLITANA DI B Sede BOLOGNA (BO)  
Repertorio n. 15 - DEVOLUZIONE Trascrizione n.  
2775.1/2015 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal  
02/02/2015

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/02/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307** Subalterno **2**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 650,74**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

**Indirizzo:** VIA RISORGIMENTO n. 438 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **168 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **145 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 27/09/2023 Pratica n. BO0110498 in atti dal 28/09/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4011267.27/09/2023 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 110498.1/2023)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307** Subalterno **2**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **ZOLA PREDOSA (M185) (BO)**

Foglio **23** Particella **307**

> **Indirizzo**

VIA RISORGIMENTO n. 438 Piano T-1

VARIAZIONE del 27/09/2023 Pratica n. BO0110498 in atti dal 28/09/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4011267.27/09/2023 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 110498.1/2023)

Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 650,74**  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 27/09/2023 Pratica n. BO0110498 in atti dal 28/09/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4011267.27/09/2023 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 110498.1/2023)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **168 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **145 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 27/09/2023 Pratica n. BO0110498 in atti dal 28/09/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4011267.27/09/2023 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 110498.1/2023)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 27/09/2023, prot. n. BO0110498

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**  
**(CF 03428581205)**  
sede in BOLOGNA (BO)  
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/01/2015 Pubblico ufficiale CITTA' METROPOLITANA DI B Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 15 - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 2775.1/2015 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 02/02/2015

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Lire  
20

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

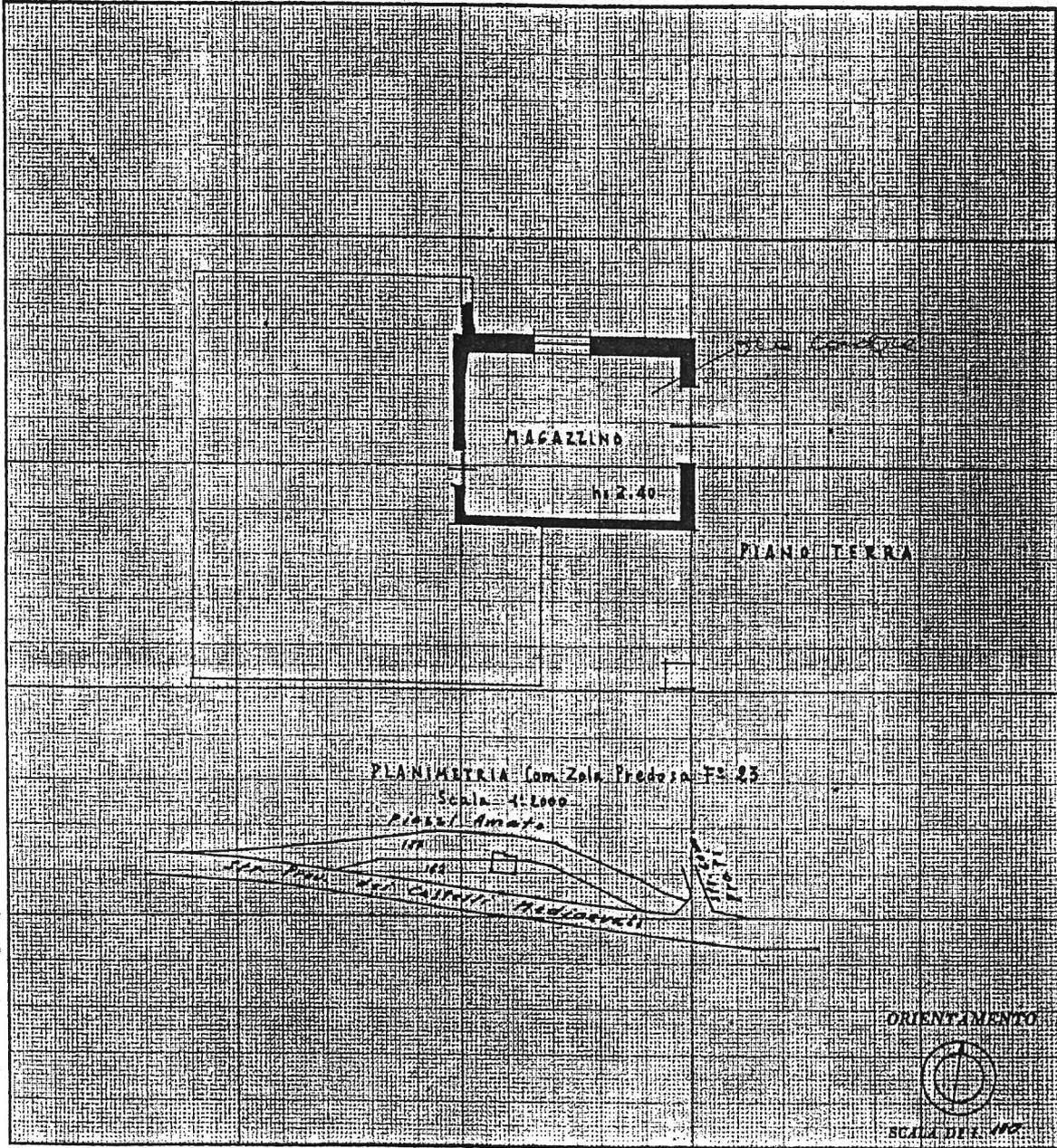
(R. DECRETI-LEGGI 15 APRILE 1950, N. 432)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Zola Predosa Via Str. Prop. Castelli Medievali

Ditta PROVINCIA DI BOLOGNA

Frazione di Ponte Rosa

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Bologna



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 7.1.1957  
PROT. N° 2152

F 23  
N. 307 sub 1

ACCETTABILE

Compilata dal Geom. Taglia Leone  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
Geom. Capo della Provincia di Bologna  
Iscritto all'Albo de \_\_\_\_\_  
della Provincia di \_\_\_\_\_  
DATA 12 DICEMBRE 1956  
Firma:

Planimetria

Scheda n. 1

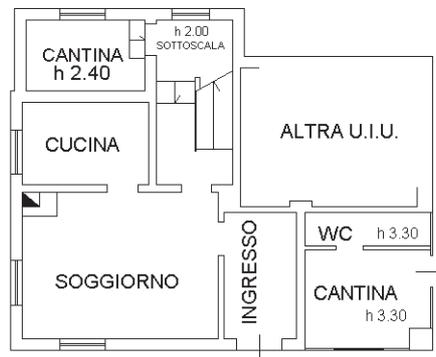
Scala 1:200

FG.14 PART. 679

### PIANTA PIANO TERRA H 3.20

MAP. 2

CORTE ESCLUSIVA



MAPP. 1016

VIA RISORGIMENTO

### PIANTA PIANO PRIMO H 3.25

