



AGGIORNAMENTO DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE ED USO DELLE PALESTRE SCOLASTICHE E DEGLI IMPIANTI ANALOGHI PER DIMENSIONE E TIPOLOGIE D'USO NELLA COMPETENZA DEL QUARTIERE SAN DONATO-SAN VITALE

Premesso che, è prevista dall'Art. 12 del vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi del Comune di Bologna, la concessione in gestione ed uso delle palestre scolastiche ed impianti analoghi per tipologia d'uso ad un soggetto.

Si elencano di seguito i requisiti e i criteri di valutazione stabiliti dal Consiglio del Quartiere San Donato-San Vitale.

1. REQUISITI

Il richiedente per la concessione in gestione ed uso deve:

- essere soggetto giuridico anche non riconosciuto (Associazione/Società ecc.) in possesso di C.F. e /o partita IVA;
- essere Associazioni/Società sportive affiliate a Federazioni del CONI o ad Enti di Promozione Sportiva o a Federazioni Sportive;
- essere assegnatario di spazi nella palestra richiesta;
- avere la sede legale o, in subordine, l'operatività prevalente nel Quartiere San Donato-San Vitale; avere rispettato come Società/Associazione assegnataria le norme e le condizioni d'uso previste nel Regolamento e dal Quartiere per l'utilizzo degli spazi all'interno delle palestre;
- non risultare moroso, o non avere pendenze economiche, a vario titolo maturate, nei confronti dell'Amministrazione comunale o dei Quartieri, salvo piani di rientro approvati dall'Amministrazione e puntualmente rispettati dal concessionario;
- non aver subito revoche o decadenze di gestione di impianti sportivi o palestre scolastiche, o essere stato sanzionato formalmente ed economicamente per inadempimento gestionale di impianti nel territorio Comunale;

La richiesta può essere presentata anche da soggetti temporaneamente aggregati, ed in questo caso è indispensabile:

- a) che le singole società conferiscano la rappresentanza a quella individuata quale capogruppo, con un unico atto con mandato speciale (atto di conferimento) con scrittura privata autenticata;
- b) che la richiesta sottoscritta da tutte le Associazioni/Società raggruppate specifichi le parti del servizio che saranno eseguite da ognuna;
- c) che la capogruppo abbia tutti i requisiti di cui al precedente paragrafo.

2. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLA SELEZIONE DEI CONCESSIONARI

a) Migliore qualità del progetto gestionale consistente in:

1. guardiania continua durante l'utilizzo con apertura e chiusura della palestra e relative misure di sicurezza e di gestione (allestimento ove necessario, ecc.) – **max punti 20**
2. custodia con la sola apertura e chiusura della palestra e relative misure di sicurezza e gestione (allestimento ove necessario, ecc.) - **max punti 10**

n.b. PUNTO 1 e PUNTO 2 sono punteggi non SOMMABILI (va dichiarata la scelta progettuale)

3. piano dettagliato delle pulizie ordinarie e straordinarie (personale, materiali, orari, ecc.) - **max punti 15**
4. progetti di manutenzione straordinaria con cronoprogramma degli interventi proposti - **max punti 20**
5. piano delle modalità di controllo riguardo al rispetto della convenzione, alla corrispondenza tra assegnatari autorizzati e utilizzatori e alla sussistenza delle condizioni di utilizzo in capo agli assegnatari) - **max punti 10**
6. disponibilità di utilizzo gratuito della palestra di una giornata per stagione sportiva per iniziative di particolare interesse pubblico riconosciute dal Quartiere - **punti 5**

b) Esperienza documentata di concessione in gestione ed uso di palestre del Quartiere San Donato-San Vitale - punti 4 per ogni anno nell'ambito dell'ultimo quinquennio.

Eventuali richiami ufficiali, ricevuti durante il periodo di conduzione, saranno conteggiati come punti negativi:

- **punti meno 2 al primo richiamo**

- **punti meno 4 dal secondo richiamo in poi**

I RICHIAMI SI SOMMANO

ferma restando la possibilità da parte del Quartiere di interrompere la convenzione in caso di inadempienze gravi.

c) Essere stato assegnatario di spazi nella palestra richiesta - punti 2 per ogni anno nell'ambito di dell'ultimo quinquennio.

3. ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Verranno attribuiti i seguenti punteggi:

a.) *Qualità del progetto gestionale - max punti 70 /100*

b.) *Esperienza documentata di concessione in gestione ed uso di palestre del Quartiere San Donato-San Vitale – max punti 20/100*

c.) *Essere stato assegnatario di spazi della palestra richiesta – max punti 10/100*

4. NOTE AGGIUNTIVE CONCESSIONARI

Tutte le palestre potranno essere concesse singolarmente tranne le seguenti che dovranno essere assegnate per lotti ad un unico soggetto:

- Fermi 1 e Fermi 2

- Jacopo della Quercia 1, Jacopo della Quercia 2 e Scandellara

- Romagnoli e Saffi

Qualora non fosse possibile individuare il concessionario della gestione di una o più palestre o non vengano richieste in concessione da alcuno, il Quartiere procederà, rispettando i requisiti sopra descritti, a proporre la gestione :

1. al maggior assegnatario di turni della palestra stessa e, in caso di rifiuto o di mancata risposta
2. a candidati gestori di altre palestre, nel caso non le abbiano ottenute, anche prescindendo dall'utilizzo della palestra stessa e, in caso di rifiuto o di mancata risposta
3. ai concessionari delle palestre del Quartiere più prossime in ordine di vicinanza.

Tale schema verrà adottato anche nel caso in cui, in corso di concessione, si presentasse la necessità di garantire la continuità della gestione della palestra per sopraggiunta indisponibilità del gestore affidatario o per altre evenienze che interrompessero la gestione in corso.

La concessione in gestione ed uso potrà essere di durata minima di 1 anno fino ad un massimo di 4 anni, (ai sensi dell'Art.12 punto 4 del Regolamento per la Gestione e l'uso degli impianti sportivi del Comune di Bologna), prevedendo la possibilità di rinnovo a seguito di:

- positivo riscontro sulla gestione svolta
- completo espletamento del progetto gestionale presentato in sede di bando
- presentazione di un ulteriore progetto dedicato al rinnovo

dando atto che ciò non costituisce criterio di preferenza nelle assegnazioni annuali degli spazi.