

Prot. N. 19272

Del 31 luglio 2026

OGGETTO: COMUNE DI BOLOGNA - AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ERP17 – 2026

Visti:

- la Legge Regionale n. 08 agosto 2001 nr. 24 e successive modifiche ed integrazioni in materia di “Disciplina generale dell’intervento pubblico nel settore abitativo”, con particolare riguardo al Titolo III Capo II ove è disciplinata l’assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- la Deliberazione dell’Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna del 14/6/2018 n. 154 “Atto unico sull’edilizia residenziale pubblica” che fissa i requisiti di accesso e permanenza negli alloggi erp;
- la Deliberazione dell’Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna del 9/6/2015 n. 15 “Specificazione dei requisiti per l’accesso e la permanenza degli alloggi ERP, di cui all’art. 15 della L.R. 8 agosto 2001 n. 24, e metodologia per il calcolo dei canoni ERP”;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159, recante "*Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE)*", di seguito DPCM 159/13 ed il relativo Decreto Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 7 novembre 2014 recante "*Approvazione del modello tipo della Dichiarazione Sostitutiva Unica a fini ISEE, dell’attestazione, nonché delle relative istruzioni per la compilazione ai sensi Dell’articolo 10, comma 3, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159*";
- la Convenzione tra il Comune di Bologna ed ACER Bologna rep. n. 4985 del 29.06.2020 tra i servizi aggiuntivi, è stato disposto l’affidamento ad ACER Bologna delle attività necessarie ad istruire e completare i procedimenti amministrativi di competenza del Settore Servizi per l’Abitare tra i quali il servizio di formazione e gestione delle graduatorie per l’assegnazione degli alloggi di ERP;
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Bologna Odg. nr. 3 del 21/01/2013 con cui è stato approvato il “Regolamento per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica” ed i relativi allegati, successivamente modificato dalle Delibere di Giunta Comunale PG 27047/2013 del 12/02/2013, PG 61799/2013 del 26/03/2013, PG 171280/2013 del 16/07/2013, PG 30204/2013 del 16/12/2013, e consolidato, nel testo ed allegati 1, 2 e 3, con Deliberazione del Consiglio Comunale Odg. n. 299 PG 271158/2015 del 19/10/2015;
- la Delibera di Giunta comunale Progr. n. 267 PG n. 337369/2015 del 10/11/2015 di sostituzione dell’allegato 1 a, con riferimento alle condizioni di punteggio, la Delibera di Giunta Progr. nr. 59 PG N. 72312/2016 del 08/03/2016 di sostituzione dell’allegato 1 a, con particolare riferimento alla condizione di “basso ISEE”, la deliberazione del Consiglio Comunale n. 176 PG n. 54768/2016 del 11/04/2016 di modifica degli artt. 3 e 10 del testo consolidato del Regolamento, la Delibera di Giunta Progr. n. 184 PG n. 156952/2016 del 17/05/2016 di sostituzione degli allegati 1 e 3;

Piazza della Resistenza, 4 - 40122 Bologna

tel. 051.292111 - fax 051.554335

Codice Fiscale - Partita IVA e Registro Imprese di Bologna n. 00322270372

Sito web: www.acerbologna.it - Indirizzo di posta elettronica: info@acerbologna.it

- la delibera di Giunta Comunale PG 68757/2017 del 28/2/2017 con cui è stata approvata e dichiarata immediatamente esecutiva la modifica riferita alla sostituzione degli allegati 1 – 1 A – 2;
- la delibera di Giunta Comunale PG 234666/2017 del 11/07/2017 di rettifica di mero errore materiale nell'allegato 1A;
- la deliberazione di Giunta Comunale PG 305720/2018 del 24/07/2018 esecutiva dal 11/08/2018 di sostituzione di alcuni allegati;
- la delibera di Consiglio Comunale Pg n. 514749/2019 del 18/11/2019, in vigore dal 01/12/2019 di sostituzione del testo e allegati 1 - 1A - 2 e 3 totalmente consolidati;
- la delibera di Consiglio Comunale Pg n. 249688/2020 del 22/06/2020, in vigore dal 25/06/2020 di sostituzione del testo e allegato 3 totalmente consolidati;
- la delibera di Giunta Comunale Pg. n. 427959/2022 del 12/07/2022, in vigore dal 12/07/2022 di sostituzione degli allegati 1, 2 e 3;
- la delibera di Giunta Comunale Pg. n. 642992/2024 del 24/09/2024, di modifica degli allegati al Regolamento per l'assegnazione gestione e modalità d'uso degli alloggi ERP;
- la delibera di Consiglio Comunale DC/PRO/2024/83 PG.n. 875595/2024 Repertorio n. DC/2024/94 del 9/12/2024 in vigore dal 24/12/2024 testo totalmente consolidato;
- la procura speciale rep. 87649 del 27/11/2017;
- la delega di funzioni effettuata con l'Ordine di Servizio prot. n. 278 del 05/11/2018 della Direzione Generale di Acer Bologna;
- l'incarico conferito nella seduta del Consiglio d'Amministrazione del 25/02/2021 n° 350 – oggetto n. 4.

Atteso che ai sensi del regolamento succitato:

- a) i richiedenti che intendono modificare la propria domanda possono farlo con modalità on line entro il termine perentorio previsto dall'avviso pubblico emanato per la formazione dell'aggiornamento della graduatoria, al fine del collocamento in altra posizione al primo aggiornamento della graduatoria medesima (art. 7 comma 5);
- b) le domande e le integrazioni alle domande valide devono essere presentate entro il termine perentorio previsto dall'avviso pubblico (art. 2 comma 2 allegato 1);
- c) gli aggiornamenti della graduatoria sono approvati in via definitiva e pubblicati sul sito web del Comune di Bologna e di Acer Bologna entro il termine stabilito nel vigente regolamento dei procedimenti (art. 2 comma 9 allegato 1).

Rilevato che con determina ACER PG 0011408 del 29/04/2026, con la quale è stata approvata la graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ERP16-2025, si disponeva che con successiva determina si sarebbe provveduto altresì all'avviso pubblico per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica denominata ERP17-2026;

Ritenuto necessario provvedere all'approvazione dell'avviso pubblico per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica denominata ERP17-2026, nell'allegato parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

Dato atto che di tale informazione verrà data notizia al Comune di Bologna;

DETERMINA

di provvedere all'approvazione dell'avviso pubblico per la formazione della quindicesima graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica denominata ERP17-2026, nell'allegato parte integrante e sostanziale alla presente determinazione.

Il Dirigente Servizio Gestione Immobiliare
Cinzia Minarini

(il presente documento è firmato digitalmente)

Allegato avviso pubblico ERP 17-2026